

## LA GIUNTA COMUNALE

- **Vista** la seguente proposta di deliberazione, formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dal responsabile del servizio interessato:

### PROPOSTA

#### “ **PREMESSO**

- **CHE** con delibera di Giunta Regionale n.163 del 27.02.2010, si sono definiti i criteri di riparto territoriale per il finanziamento dei Progetti Integrati di Sviluppo Locale e, in particolare si sono approvati gli avviamenti dei seguenti Progetti:

- a) Progetti Integrati di Sviluppo Locale per la realizzazione di Sistemi di Mobilità Intercomunale;
- b) Progetti Integrati di Sviluppo Locale per la realizzazione di Servizi Intercomunali per la Qualità della Vita;
- c) Progetti Integrati di Sviluppo Locale per la realizzazione di Sistemi Turistici Locali/Destinazioni Turistiche Locali;
- d) Progetti Integrati di Sviluppo Locale per la realizzazione di Sistemi Produttivi Locali, di Distretti Agroalimentari di Qualità e di Distretti Rurali

**CHE** con la medesima deliberazione si è approvato l'attivazione dei seguenti Progetti Integrati di Sviluppo Regionale mediante Progetti Integrati di Sviluppo Locale:

- a) Contrasto allo spopolamento dei Sistemi Territoriali Marginali ed in Declino;
- b) Tutela, Salvaguardia e Valorizzazione del patrimonio Etnoantropologico delle Minoranze Linguistiche della Calabria;
- c) Valorizzazione dei Centri Storici e dei Borghi di Eccellenza della Calabria.

**CHE** con successiva delibera Regionale n. 344 del 22.07.2011, si è proceduto a:

- confermare le percentuali di riparto territoriale per province della dotazione finanziaria complessiva per la progettazione integrata, secondo i criteri stabiliti dalla DGR 163/2010;
- determinare in € 406.652.377,16 la dotazione finanziaria complessiva definitivamente disponibile per l'attuazione dei Progetti Integrati di Sviluppo Locale, al netto delle risorse finanziarie per l'attuazione dei Progetti Integrati di Sviluppo a titolarità regionale;
- definire la dotazione finanziaria, escluse le risorse del PISR "Azioni di Tutela, Salvaguardia e Valorizzazione del patrimonio Etnoantropologico delle Minoranze Linguistiche della Calabria", per ciascuna provincia come segue:
  - Cosenza: € 144.226.460,12
  - Catanzaro: € 63.044.159,79;
  - Reggio di Calabria: € 96.025.449,95;
  - Crotona € 41.830.694,37
  - Vibo Valentia € 47.134.060,73

#### **CONSIDERATO CHE**

- La Giunta Regionale della Calabria con delibera n.344 del 22.07.2011 ha approvato altresì il Quadro Unitario della Progettazione Integrata (QUPI), che costituisce lo schema di riferimento in termini di articolazione territoriale e settoriale per la predisposizione dei PISL;
- L'Avviso pubblico per la presentazione e la selezione dei Progetti Integrati per lo Sviluppo Locale del POR FESR Calabria 2007-2013, è stato pubblicato sul Supplemento Straordinario n. 1 del 12 agosto 2011, BUR n. 32 -serie III;
- I destinatari del suddetto Avviso sono i soggetti pubblici e privati che intendono promuovere un PISL attraverso la costituzione di un Partenariato di Progetto, mediante la sottoscrizione di un Protocollo d'Intesa di cui all'Allegato 1 dell'Avviso;
- Il Partenariato di Progetto ha la funzione di sovrintendere il processo di concertazione per l'elaborazione del progetto di sviluppo sul territorio ed in particolare di presentare alla Regione la proposta di PISL da candidare a finanziamento;
- Possono essere candidate, ai sensi dell'art.5 dell'Avviso, proposte di PISL costituite in contesti territoriali omogenei e pertinenti rispetto al progetto di sviluppo quest'ultimi o costituiti da almeno un ambito territoriale, come indicati dal QUPI, o da almeno cinque comuni in relazione di contiguità, da intendersi in termini geografici o in relazione al tema del PISL.

#### **PRESO ATTO CHE**

- L'Amministrazione Regionale considera il territorio con le sue risorse centrale per le politiche di sviluppo e individua nella concentrazione e nell'integrazione degli interventi i

principi da seguire nella programmazione per sostenere con efficacia i processi di coesione interna e la competitività dei sistemi locali;

- Negli incontri preliminari i comuni di Mendicino, Marano Marchesato, Carolei, Marano Principato, Dipignano, Domanico e Cerisano, appartenenti all'Ambito territoriale n. 38 e n. 39 hanno manifestato l'interesse all'avvio in partenariato del "Progetto Integrato di Sviluppo Locale per la realizzazione di Servizi Intercomunali per la Qualità della Vita";
- I rappresentanti delle Amministrazioni Comunali e dei soggetti privati interessati, a seguito di incontri preliminari hanno manifestato l'interesse all'avvio in partenariato del "Progetto Integrato di Sviluppo Locale per la realizzazione di Servizi Intercomunali per la Qualità della Vita" incentrato sullo sviluppo della Qualità della Vita ed hanno convenuto la costituzione del Partenariato di Progetto e l'attivazione del Progetto Integrato di Sviluppo Locale denominato "Le Officine dell'Ingegno";
- La formale costituzione del Partenariato di Progetto avviene mediante sottoscrizione, da parte dei rappresentanti dei soggetti pubblici e privati che lo compongono, di apposito protocollo d'intesa (Allegato 1 dell'avviso pubblico).

## **RILEVATO CHE**

- La presentazione delle proposte PISL è fissata dall'Avviso pubblico entro 12.12.2011 e che si rende urgente, per la limitatezza dei tempi, dare avvio alla costituzione del partenariato e alla redazione del PISL;
- Ogni Comune, pena l'esclusione da tutte le aggregazioni partenariali proponenti, può partecipare ad un solo PISL per tipologia. Inoltre, sempre a pena di esclusione, ogni Comune può partecipare a non più di due tipologie di PISL, fatta eccezione i PISL che concorrono all'attuazione dei PISR che possono essere attivati, per i Comuni che ne hanno titolo, in aggiunta ai precedenti due PISL;
- L'atto costitutivo del Partenariato di Progetto, affinché possa essere validamente sottoscritto, necessita della previa autorizzazione del rappresentante dell'Ente alla stipula del medesimo;
- Lo Statuto individua il legale rappresentante dell'Ente nella persona del Sindaco ( o altra figura ) pro – tempore.
- **VISTA** la deliberazione di Giunta Municipale n.112 del 17.11.2011 con la quale si è stabilito di:
  1. condividere l'idea progettuale per l'elaborazione del PISL denominato "Le Officine dell'Ingegno";
  2. aderire e partecipare al Partenariato di Progetto composto attualmente dai comuni di Mendicino, Marano Marchesato, Carolei, Marano Principato, Dipignano, Domanico e Cerisano;
  3. nominare il Vice Sindaco Ing. Vincenzo Divoto quale rappresentante del Comune di Dipignano nel Partenariato di Progetto da istituirsi ai sensi dell'Avviso Pubblico per la presentazione e la selezione dei Progetti Integrati di Sviluppo Locale, pubblicato sul Supplemento Straordinario n. 1 del 12 agosto 2011, BUR n. 32 - serie III, legittimandolo ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza del menzionato Partenariato;
  4. estendere la legittimazione di cui al punto 4 a tutte le determinazioni che comunque l'Amministrazione Comunale sarà chiamata ad esprimere in sede di Partenariato di Progetto per l'elaborazione e l'attuazione del PISL;
  5. dare atto che la fase di attuazione del presente provvedimento sarà di fatto svolta dal rappresentante dell'Ente, il quale procederà a concordare con i rappresentanti dei soggetti che compongono il Partenariato di Progetto gli ulteriori aspetti operativi, anche integrando gli articoli dello schema di protocollo d'intesa;
  6. dare mandato al Vice Sindaco per l'attivazione di tutte le procedure necessarie alla costituzione del Partenariato di Progetto ed all'elaborazione della proposta del Progetto Integrato di Sviluppo Locale, in attuazione del processo della Programmazione Territoriale e della Progettazione Integrata del POR Calabria 2007/2013, ivi compresa l'adesione a forme associative tra Enti Locali per la presentazione di operazioni ed interventi comuni e di tutti gli atti di concertazione/selezione per la partecipazione della componente privata del Partenariato, in adesione a quanto stabilito nell'Avviso Pubblico emanato dalla Regione Calabria e pubblicato sul Supplemento straordinario n. 1 al B.U. della Regione Calabria - Parte III - n. 32 del 12 agosto 2011;
  7. dare mandato al Vice Sindaco per la sottoscrizione del Protocollo d'intesa;
  8. individuare, quale Capofila del Partenariato di Progetto, il Comune di Mendicino;
  9. stabilire l'indizione e l'avvio di una "manifestazione di interesse pubblica" per l'ampliamento del partenariato alle parti private, per come previsto dall'Avviso Pubblico, che verrà affisso presso gli Albi Pretori di ciascuno dei Comuni di Ambito;
  10. prevedere la possibilità che il Vice Sindaco, in caso di impedimento, deleghi ad altro Assessore i poteri di rappresentanza all'interno del Partenariato di Progetto.

**VISTO** il progetto preliminare predisposto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale Geom.Saverio Ciardullo, incaricato dall'Amministrazione Comunale, relativo alla ristrutturazione e recupero funzionale dell'edificio ex scuola elementare frazione Tessano per "Le Officine dell'Ingegno" composto da : relazione illustrativa e tecnica, studio di prefattibilità ambientale, indagini geologiche, idrogeologiche e archeologiche preliminari, prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza, elaborati grafici, cronoprogramma dei lavori, calcolo sommario della spesa, computo metrico estimativo;

**VISTO** il quadro economico dell'importo complessivo di € 408.860,28 così distinto:

<b>CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA</b>	
<b>LAVORI</b>	
Lavori di Preparazione delle Aree compresi scavi di pulizia, demolizioni, spicconature, rimozioni, ecc..	€ 21.177,95
Opere di ristrutturazione (Manto di copertura, Intonaci interni ed esterni, infissi, tinteggiature, pavimenti, rivestimenti, recinzioni, ecc)	€ 204.351,83
Impianti (idrosanitari, climatizzazione, tecnologici, ecc.)	€ 99.842,42
<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA</b>	<b>€ 325 372,20</b>
<b>ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 6.000,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>€ 331.372,20</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>a riportare</b>
<b>IVA LAVORI (10%)</b>	<b>€ 33.137,22</b>
<b>COMPENSI R.U.P. (40% del 2%)</b>	<b>€ 2.650,98</b>
<b>SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 33.137,22</b>
<b>ONERI DI RIVALSA PREVIDENZIALE INARCASSA (4%)</b>	<b>€ 1.325,49</b>
<b>IVA SU SPESE TECNICHE (21%)</b>	<b>€ 7.237,17</b>
<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 44.350,86</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 77.488,08</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 408.860,28</b>

**RITENUTO** il progetto meritevole di approvazione;

Tutto ciò premesso e considerato;

**DELIBERA**

- 1) Di richiamare e confermare la premessa che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) Di approvare il progetto preliminare dell'importo complessivo di € **408.860,28** relativo alla ristrutturazione e recupero funzionale dell'edificio ex scuola elementare frazione Tessano da adibire ad "Officine dell'Ingegno", composto dagli elaborati e dal quadro economico in premessa riportati;
- 3) Di trasmettere il suddetto progetto per i successivi adempimenti al Partenariato di Progetto costituitosi per partecipare al bando regionale sui PISL – Fondi POR 2007/2013; "

**FINE PROPOSTA.**

- **Visti** gli allegati pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art.49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18.8.2000 n.267;
- **Con votazione unanime**, espressa per alzata di mano;

**A P P R O V A**

**Integralmente la proposta di deliberazione che precede;**

**Con separata votazione unanime, dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione.**