

## LA GIUNTA COMUNALE

- **Vista** la seguente proposta di deliberazione, formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dal responsabile del servizio interessato:

### PROPOSTA

#### " **PREMESSA**

" **VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n.456 del 6.7.2006 con la quale si stabiliscono i criteri per l'erogazione di contributi per la formazione degli strumenti urbanistici - L.R. n.19/02 art.68;

**CHE** ai sensi della citata deliberazione, questo Comune ha provveduto, con deliberazione consiliare 25 del 27.11.2006, a chiedere alla Regione Calabria Dipartimento 8 Settore 29 "Pianificazione Urbanistica e Territoriale,Attuazione Legge Urbanistica Regionale" un contributo per addivenire alla formazione del Piano-Strumento urbanistico, ai sensi di quanto previsto dalla delibera regionale ai fini dell'individuazione degli Enti beneficiari del contributo stesso;

**CHE** Il Consiglio Regionale, con deliberazione n. 106 del 10.11.2006, ha approvato le linee guida relative alla L.R. 19/02 e pubblicate in data 04.12.2006 sul Supplemento ordinario BUR Calabria del 01.12.2006;

**CHE** con nota Prot.n.413 del 22.01.2007 questo Comune ha inoltrato alla Regione Calabria Dipartimento n.8 Settore n.29- "Pianificazione Urbanistica e Territoriale,attuazione legge urbanistica regionale" Catanzaro, richiesta contributo di € 60.000,00 per la redazione del Piano strutturale Comunale così distinto:

- a) Euro 38.000,00 (trentottomila) per la redazione del Piano Strutturale Comunale (PSC) e Regolamento Urbanistico-Edilizio (RUE) comprensivi di IVA, CNPAIA e ogni altro onere relativo;
- b) Euro 15.000,00 (quindicimila) importo comprensivo di IVA, CNPAIA e ogni altro onere relativo, per la redazione del piano geomorfologico.Sono compresi Studi ed indagini geologiche di dettaglio;
- c) Euro 7.000,00 (settemila) per la redazione della pianificazione del territorio agro- Forestale (tutela dei suoli, relazione agropedologica) comprensivi di IVA, CNPAIA e ogni altro onere relativo

**CHE** la Regione Calabria ad oggi non ha comunicato in merito alcuna decisione non rispondendo alle note sopra indicate;

**CHE** con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 195 del 10.06.2008, esecutiva a norma di legge, si è provveduto ad individuare, a seguito di gara espletata in data 01.04.2008, i professionisti a cui affidare l'incarico per la redazione del PSC, del RUE e degli altri elaborati occorrenti;

**CHE** il TAR Calabria, accogliendo il ricorso presentato da parte di un professionista escluso dall'incarico ha disposto la sospensione

della procedura seguita per l'affidamento dell'incarico di cui trattasi;

**CHE** successivamente, a seguito di ricorso al Consiglio Di Stato, quest'ultimo ha ritenuto giusta la decisione del TAR Calabria, decidendo per l'annullamento delle procedure di gara per l'affidamento dell'incarico;

**CHE** questa Amministrazione, anche alla luce degli ultimi provvedimenti adottati dalla G.R. di prorogare i tempi entro cui i Comuni si devono dotare degli strumenti urbanistici, intende riproporre la procedura per affidare l'incarico di redazione del PSC, del RUE e degli altri elaborati necessari, quanto mai importanti ed essenziali per un ordinato sviluppo del territorio;

**Dato atto** che ad oggi risultano impegnati complessivamente €. 32.000,00 sul Capitolo 186 del bilancio 2007 impegno n.538;

**CHE** in relazione al bando di gara ed al relativo disciplinare, che dovranno essere predisposti ed approvati dal Responsabile del Settore Tecnico dell'Ente, si rende opportuno e necessario impartire, al predetto Responsabile di Settore, le indicazioni al riguardo, quale atto di indirizzo cui l'Ufficio stesso dovrà uniformarsi, al fine della predisposizione degli atti di gara, nel rispetto della normativa di legge che regola gli affidamenti dei servizi per l'ingegneria e l'architettura (D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.);

Tutto ciò premesso

#### DELIBERA

- 1) Di richiamare e confermare la premessa tutta, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di impartire al competente Settore Tecnico dell'Ente, quale atto di indirizzo di programmazione in materia, le indicazioni e prescrizioni di cui appresso, aventi contenuto vincolante per l'affidamento dell'incarico per la predisposizione del Piano Strutturale Comunale e relativi regolamenti:
  - l'Ufficio Tecnico dovrà adoperarsi nel necessario iter amministrativo al fine di predisporre, nel più breve tempo possibile, il relativo bando di gara nel rispetto della normativa di legge sopra richiamata;
  - l'importo complessivo per la predisposizione di tutti gli atti ed adempimenti connessi, tasse ed oneri compresi, non deve superare la somma di €. 60.000,00 a cui si farà fronte per €. 32.000,00 con fondi già stanziati in bilancio (capitolo 186 bilancio 2007) e per la rimanente somma pari ad €. 28.000,00 a valere sulle disponibilità degli anni 2011 e 2012, atteso che la pratica interessa più anni. In ogni caso la suddetta clausola dovrà essere inserita nelle convenzioni di incarico;

3)Di dare atto che la presente deliberazione non necessita dell'acquisizione preventiva di alcun parere, ai sensi del primo periodo del comma 1 dell'art.49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267; "

**FINE PROPOSTA.**

- **Visti** gli allegati pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art.49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18.8.2000 n.267;
- **Con votazione unanime**, espressa per alzata di mano;

**A P P R O V A**

**Integralmente la proposta di deliberazione che precede;**

**Con separata votazione unanime, dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione.**